



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
 по ул 30 лет Победы, 12**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	514121,42	526229,30
Коммунальные услуги	1079286,10	1023492,66
Капитальный ремонт	171597,00	170659,09

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
 по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2673,4 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		532220,47	532220,47
	Содержание жилья	м2	11,04		354172,04	354172,04
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29514,34	29514,34
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		124473,5	124473,5
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		35609,69	35609,69
4.	Дезинсекция и дератизация	м2	0,13		4170,5	4170,5
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		3849,7	3849,7
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21494,14	21494,14
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		130248,05	130248,05
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		4812,12	4812,12
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		178048,44	139111,95

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. 30 лет Победы, 12**

площадь - 2673,4 м2

план на год 178048,44 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во единиц	сумма
	Смена вентилей до 32 мм	шт	260,62	66	17200,92
	Смена труб 20 мм	м	265,92	38	10104,96
	Замена канализационных труб	м	1446,36	1	1446,36
	Смена эл. патрона	шт	123,35	5	616,75
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	17	862,07
	Монтаж эл. провода	м	47,27	15	709,05
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	55	7119,2
	Монтаж установочной коробки	шт	122,73	4	490,92
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	4	4460,64
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	1	279,48
	Монтаж ручек	шт	69,24	2	138,48
	Монтаж пружины	шт	168,91	5	844,55
	Изготовление и монтаж двери	шт	2422,36	1	2422,36
	Монтаж петель	шт	280,16	2	560,32
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	198	30695,94
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Смена полотенцесушителя (без стоимости)	шт	324,72	1	324,72
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	1	70,5
	Смена смесителя с душевой сеткой	шт	1552,71	1	1552,71
	Демонтаж радиатора (заказчика)	шт	173,43	3	520,29
	Установка радиатора (без материалов)	квт	178,19	4,68	833,93
	Демонтаж кладовок в подвале	кальк			19791,66
	Установка водомера ХВС	шт	6085,76	1	6085,76
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	1	122,73
	Ремонт забора	кальк			1298,26
	Ремонт проводки	кальк			1614,16
	Смена кровли в 2 слоя	м2	473,31	30	14199,3
	Смена сливов (без материала)	м	208,27	14	2915,78
	Смена цементной стяжки	м2	100,45	8	803,60
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	3	591,39
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	2	1856,04
	Перегруппировка секций	шт	488,45	2	976,90
	Смена манжета	шт	274,9	1	274,90
	Смена обвязку под ванну	шт	453,04	1	453,04
	Установка забора из труб б/у	м	192,82	24	4627,68
	Ремонт детского городка с заменой элементов	эл.	599,66	1	599,66
	Итого				139111,95

Выполненные работы по капитальному ремонту за 2014 год:

Кап ремонт ХВС и ГВС в подвале

245183,08

Техническое диагностирование газопроводов

122818,10

Экономист



Тавлярова Л.С.